

## EXPUNERE DE MOTIVE

Potrivit studiilor științifice, în eventualitatea unui seism, o parte însemnată din teritoriul României ar putea fi afectată, acest pericol fiind ridicat în prezent la rang de catastrofă. Efectele distructive ale unui cutremur ar fi majore și ar produce daune umane și materiale greu de cuantificat.

Chiar dacă acțiunea de punere în siguranță a clădirilor a fost demarată în întreaga țară și în municipiul București – cel mai afectat în eventualitatea unui cutremur – inițiativele de consolidare pentru clădirile care prezintă risc seismic sunt de multe ori blocate. În contextul în care legislația în vigoare nu prevede finanțarea lucrărilor de consolidare de la bugetul de stat, până în prezent au fost consolidate, în municipiul București, de pildă, doar 57 de clădiri de la începuturile punerii în aplicare ale legislației în vigoare. Din totalul acestor clădiri, 18 au fost consolidate cu programul PMB-Guvern – prin care banii sunt restituiți de proprietari, 2 au fost consolidate parțial, iar restul de 37 din surse financiare proprii ale proprietarilor.

În eventualitatea unui cutremur similar celui din 1977, pierderile ar fi semnificativ mai mari, având în vedere că numărul clădirilor din România a crescut cu circa două milioane. Astfel, expunerea rezidențială din România este estimată astăzi la 105 miliarde de euro, această valoare depășind 12 miliarde de euro doar în București. Dacă în 1977 au fost afectate aproape un milion de locuințe din cele aproximativ 6 milioane pe care le avea România, costul estimat al pagubelor fiind de peste un miliard de dolari, putem estima că un seism similar ar produce costuri mult mai mari astăzi.

Modificările și completările efectuate asupra OG 20/1994 nu au avut efectul scontat, respectiv deblocarea procedurii de consolidare. Printre motivele pentru care primăriile nu au putut efectua consolidările se numără lipsa acordului pentru consolidare, dar și dificultăți întâmpinate cu privire la depunerea actelor necesare de către unii proprietari.

Prin prezenta propunere se are în vedere modificarea art. 2 din Ordonanța nr. 20 din 27 ianuarie 1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, în sensul introducerii unui nou alineat, care prevede asistarea persoanelor care locuiesc în clădirile

încadrate în clase de risc seismic pentru întocmirea documentației. De asemenea, modificarea prevederii și introducerea unui nou alineat la art.4 cu privire la stabilirea formulei de calcul, modificarea unor alineate de la art. 4 și art.5 în sensul, modificarea art. 16 pentru includerea persoanelor juridice în categoria celor care beneficiază de scutiri de taxe, introducerea unui nou alineat la art. 6, care prevede înființarea unui Fond și a unei Comisii la nivelul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, în vederea consolidării clădirilor încadrate la clasa I de risc seismic cu pericol public, care prezintă un pericol iminent de prăbușire în cazul unui cutremur.

**Inițiator,**

**Deputat Ovidiu Alexandru Raetchi**



